

## HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

❖ Maison / Villa / Terrain/ Local commercial / Local industriel...	❖ HONORAIRES TTC <sup>1</sup>
⇒ Jusqu'à 60 000 €	6 000,00 €
⇒ De 60 001 € à 70 000.€	6 500,00 €
⇒ De 70 001 € à 80 000 €	7 500,00 €
⇒ De 80 001 € à 90 000 €	8 000,00 €
⇒ De 90 001 € à 130 000 €	9 000,00 €
⇒ De 130 001 à 210 000 €	10 000,00 €
⇒ De 210 001 à 230 000 €	12 000,00 €
⇒ De 230 001 à 300 000 €	14 000,00 €
⇒ Plus de 300 000 €	5% du montant de la transaction

- Tranches non cumulatives entre elles (TVA au taux en vigueur de 20 % incluse)

## HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

❖ Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	HONORAIRES TTC <sup>(1)</sup>	A LA CHARGE DU
Entremise / négociation	10,00 €	Bailleur
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail Etat des lieux (2)	8,50 % du montant des loyers annuels Hors Charges  Etat des lieux INCLUS (à raison de 3 € / m <sup>2</sup> )	Bailleur
	8,50 % du montant des loyers annuels Hors Charges Etat des lieux INCLUS (à raison de 3 € / m <sup>2</sup> )	Locataire

<sup>(1)</sup> TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

<sup>(2)</sup> Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par décret.

AVIS DE VALEUR

150,00 € T.T.C.

### Honoraires au 01/09/2023

MP-IMMO - SARL L IMMOBILIER GARONNAIS au capital de 2 500 €  
Carte Professionnelle Transaction N° CPI 8201 2017 000 015 762 par CCI de Tarn et Garonne et Montauban  
Transaction sur Immeuble et Fonds de commerce – Non détention de fonds – Absence de garantie financière  
SIRET 798 121 752 00033– RCS Montauban - Code APE 6831Z - N° TVA Intracommunautaire FR 02 798 121752